

# Bouwen door te communiceren



# Betrokken bouwers





## Nieuwbouw projecten

14

Strak afgewerkte luxe villa  
Leusden

28

Royaal bijgebouw in stijl van woning  
Lunteren

40

Riante kubistische dijkwoning  
Zeewolde

52

Perfect lijnenspel van hout en steen  
Zeewolde

62

Volledige onderkelderde designwoning  
Ede

76

Ruimtelijke gasloze woning  
Zeist

88

Strakke overgangen in moderne villa  
Zeewolde

96

Compleet nieuw in traditionele stijl  
Zuiderwoude

112

Woning met veel details  
Zeewolde

## Verbouw en renovatie projecten

126

Gerenovemd volgens de jaren dertig  
Hilversum

138

Bedrijfspannd met grachtenallure  
Amsterdam

144

Compleet opgeknapt buitenverblijf  
Kudelstaart







Betrouwbaar  
en verantwoordelijk



# De voordelen van betrokken bouwers

Ieder project is uniek: bouwstijl, omgeving, bewoners. Daarom zijn wij graag vanaf het begin betrokken. We luisteren naar jouw wensen, denken mee in de uitvoering en bereiken zo het beste resultaat.







## Maak kennis met ons team

Bij Leda streven we altijd de beste kwaliteit na. Die bereiken we alleen door intensief samen te werken. Het liefst in een bouwteam, waarbij we continu meedenken in de plannen. Betrokken vanaf de eerste schets tot de laatste schroef.

- ✔ Goede communicatie is de basis
- ✔ Jarenlange ervaring in de bouw
- ✔ Digitaal samenwerken met 3D BIM-modellen



# Bouwen is communiceren





# Nieuwbouw projecten







# Strak afgewerkte luxe villa Leusden

Een witte parel in de landerijen.

Deels onderkelderd, met alle moderne  
techniek voor een duurzame, gasloze villa.

Vol mooie lichtlijnen en een strakke afwerking.

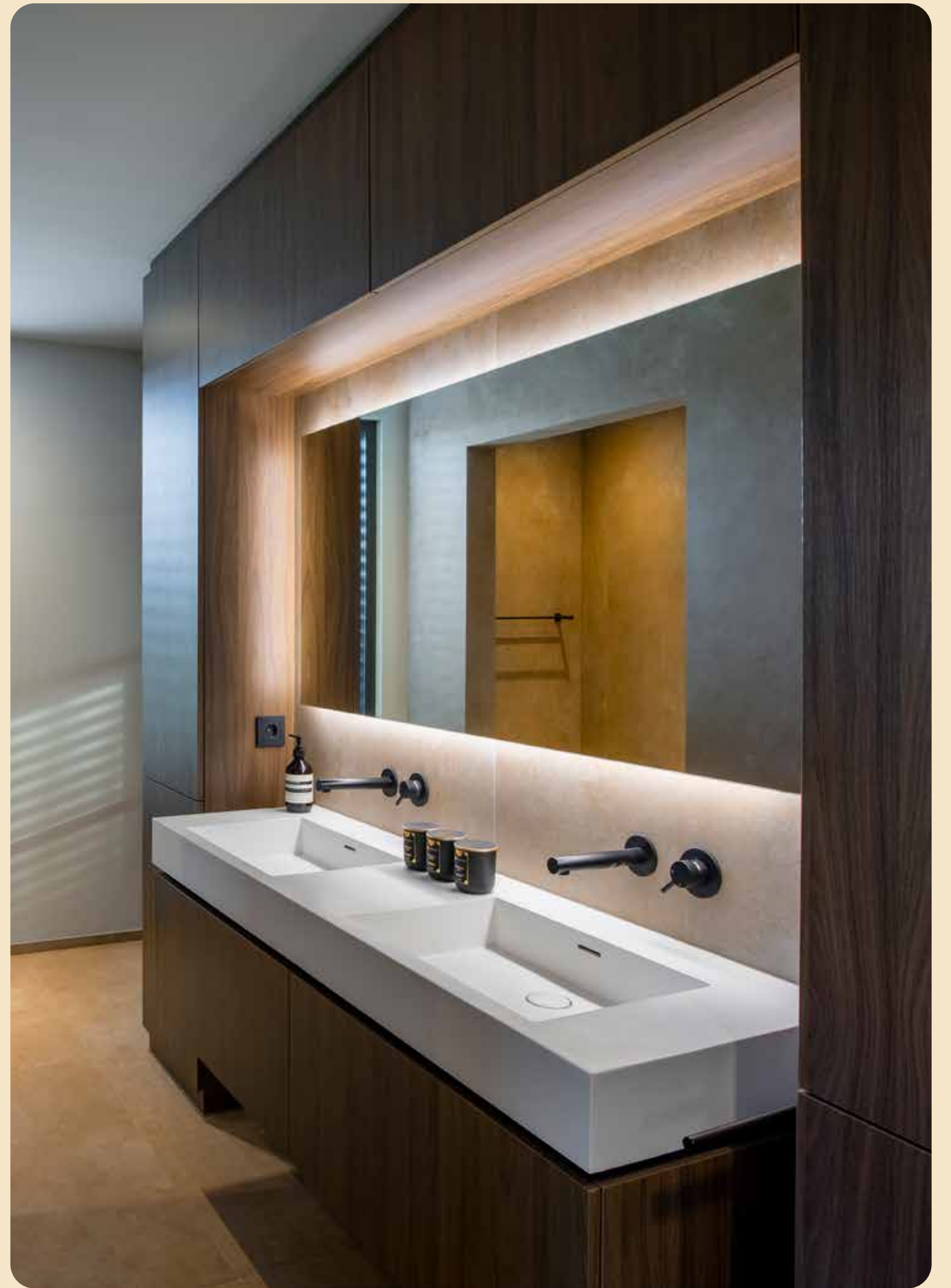
























**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857





# Royaal bijgebouw in stijl van woning Lunteren

Een combinatie van een garage en royaal kantoor, passend bij de bestaande woning. Dit nieuwe bijgebouw is volledig gebouwd van eikenhout, met grote ramen en koperen goten die de robuuste uitstraling compleet maken.

















Het resultaat van  
hun werk en de fijne  
**samenwerking** overtrof  
al onze verwachtingen

— Hans van de Velde, Lunteren









# Riante kubistische dijkwoning Zeewolde

Met zo'n 1100 m<sup>3</sup> is deze kubistische villa van alle gemakken voorzien. Strak afgewerkt met stucwerk, luxe gietvloeren en accentuerende verlichting. Met warme houten afwerking die de strakke lijnen verzacht.









**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857









Leda heeft ons  
droomhuis gerealiseerd  
met ongeëvenaarde  
precisie en stiptheid

– Familie Koelewijn, Zeewolde





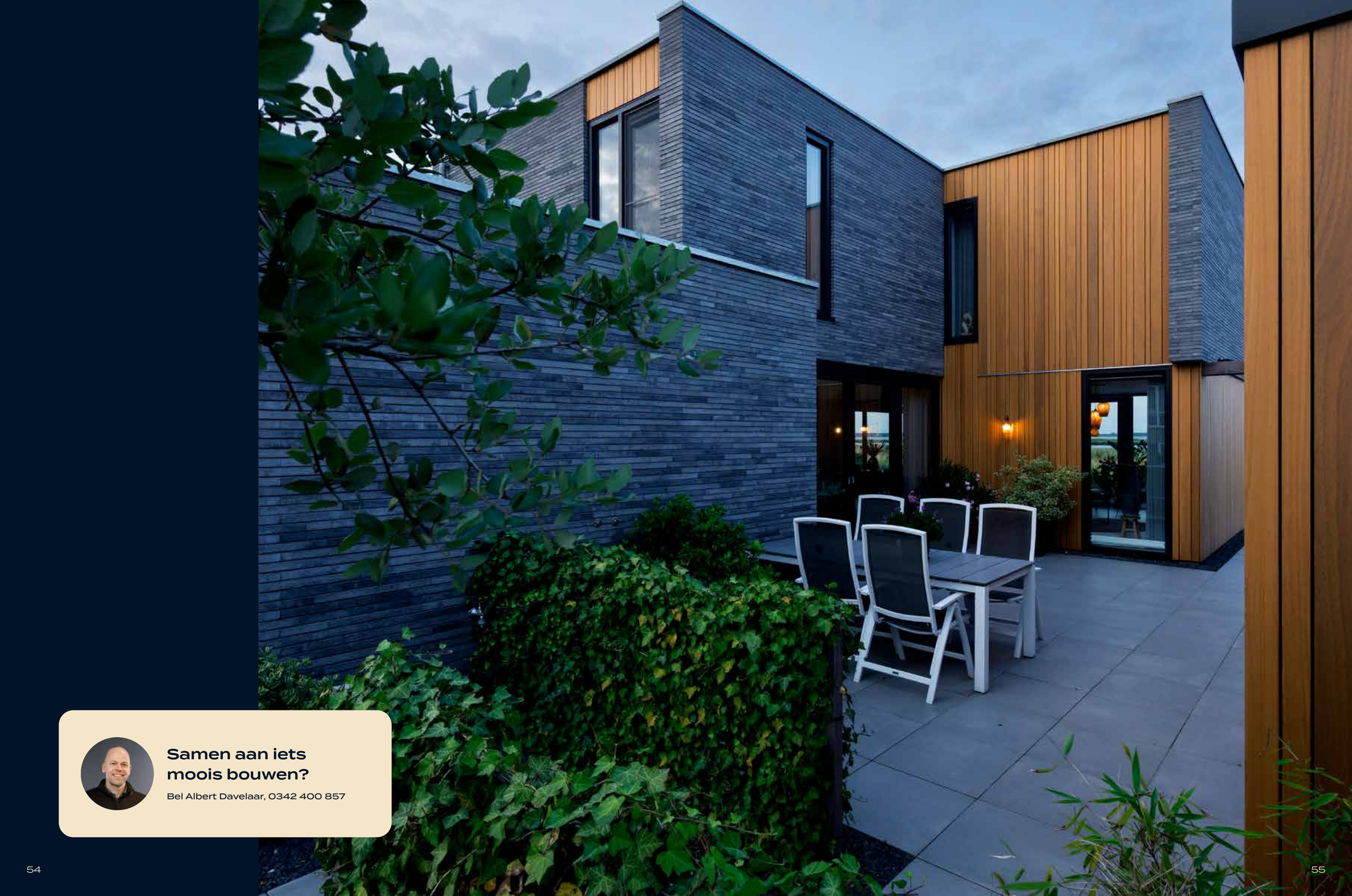




# Perfect lijnenspel van hout en steen Zeewolde

Deze woning is deels afgewerkt met lange, dunne stenen, waarvan de horizontale zwarte lijnen een prachtig contrast vormen met de verticale lijnen van het houtwerk. Dit hout is volledig onzichtbaar gemonteerd, voor optimaal effect.





**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857









Leda fungeert echt als  
betrouwbare schakel tussen  
ontwerp en realisatie

— Eric van der Woerd, Architect





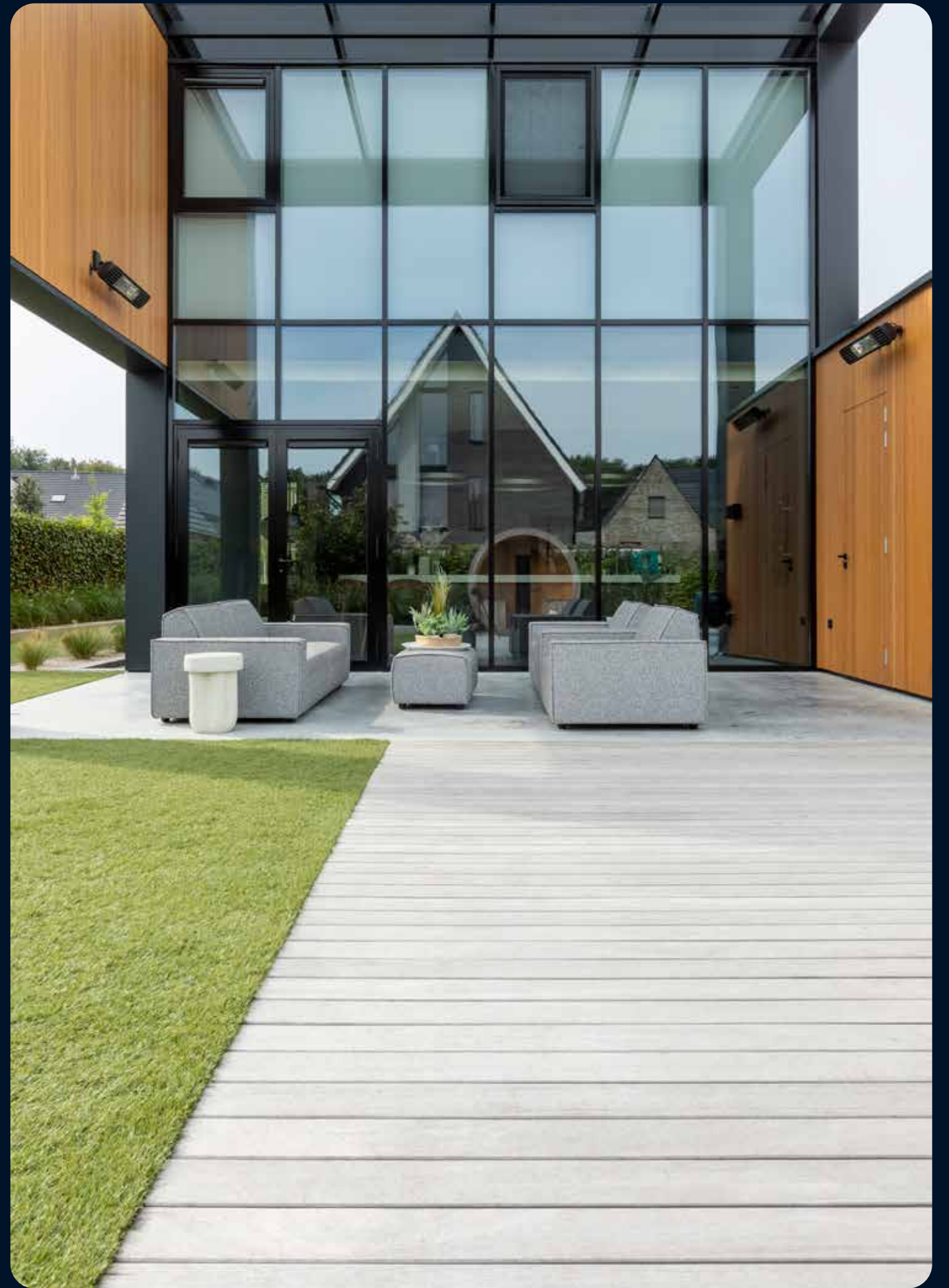




# Volledige onderkelderde designwoning Ede

Wie het ziet, zal het waarderen: alle lijnen van deze designwoning kloppen. De cementgebonden platen lopen door in de kozijnen; de zwevende balken in de lijnen van het hout. Het zijn de details die het verschil maken.









Specialisten in  
vakkundig bouwen



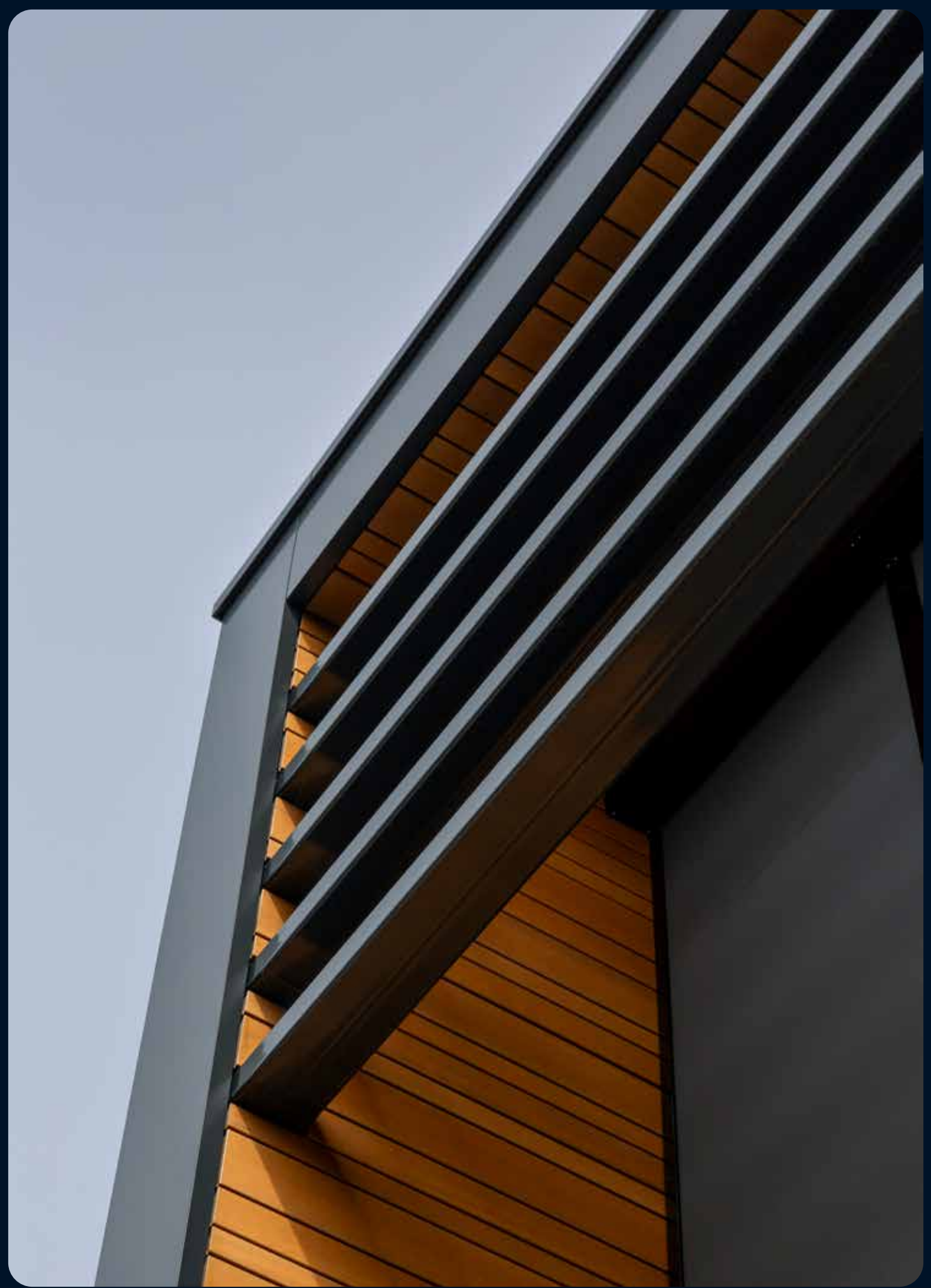


Het eindresultaat  
heeft onze verwachtingen  
overtroffen

– Familie Albers, Ede















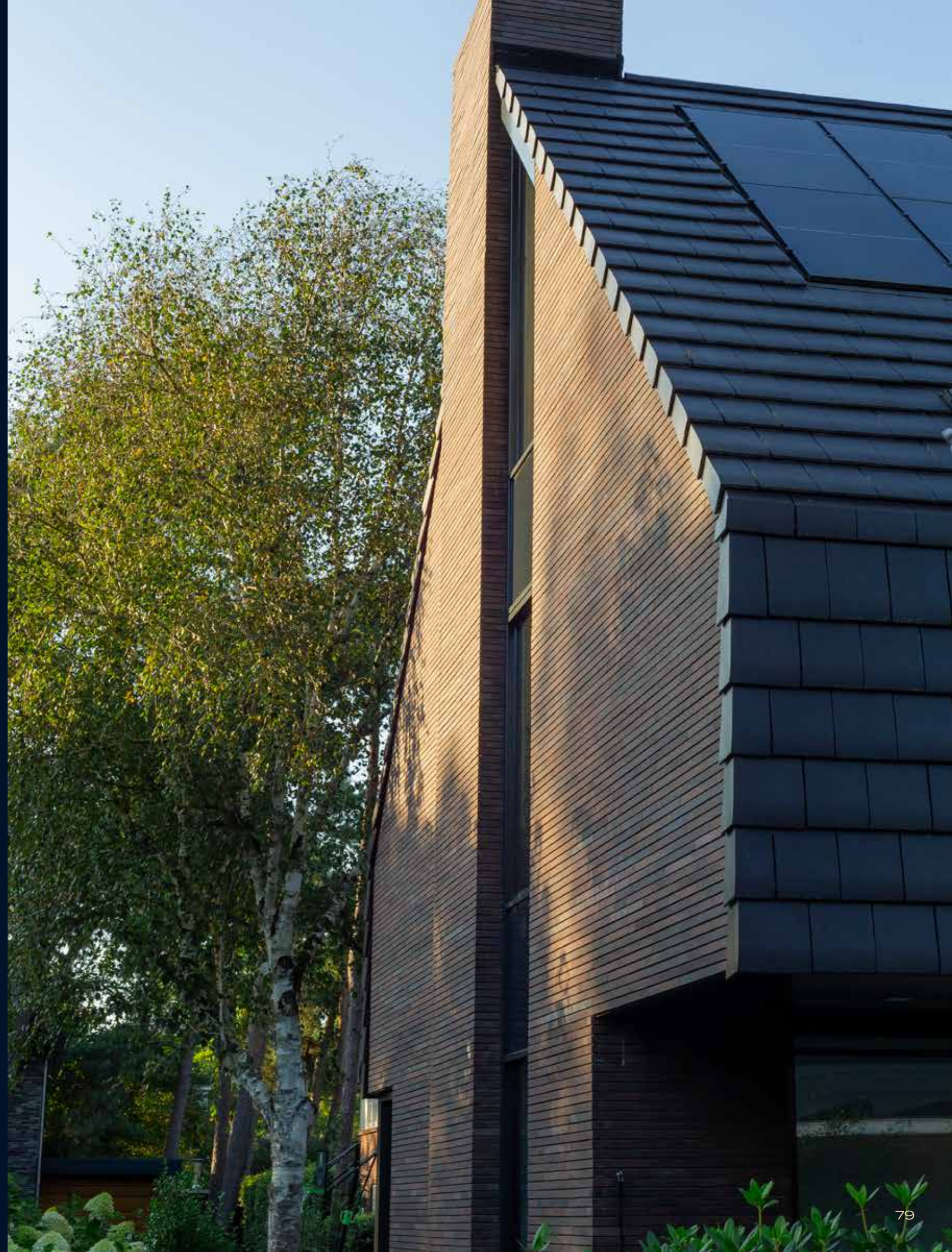




# Ruimtelijke gasloze woning Zeist

Eenvoud in uitstraling, uitzonderlijk in uitvoering. De verticaal doorlopende dakpannen geven deze woning een stoere uitstraling. De in het dak verwerkte zonnepanelen geven het al weg: deze woning is volledig van deze tijd.

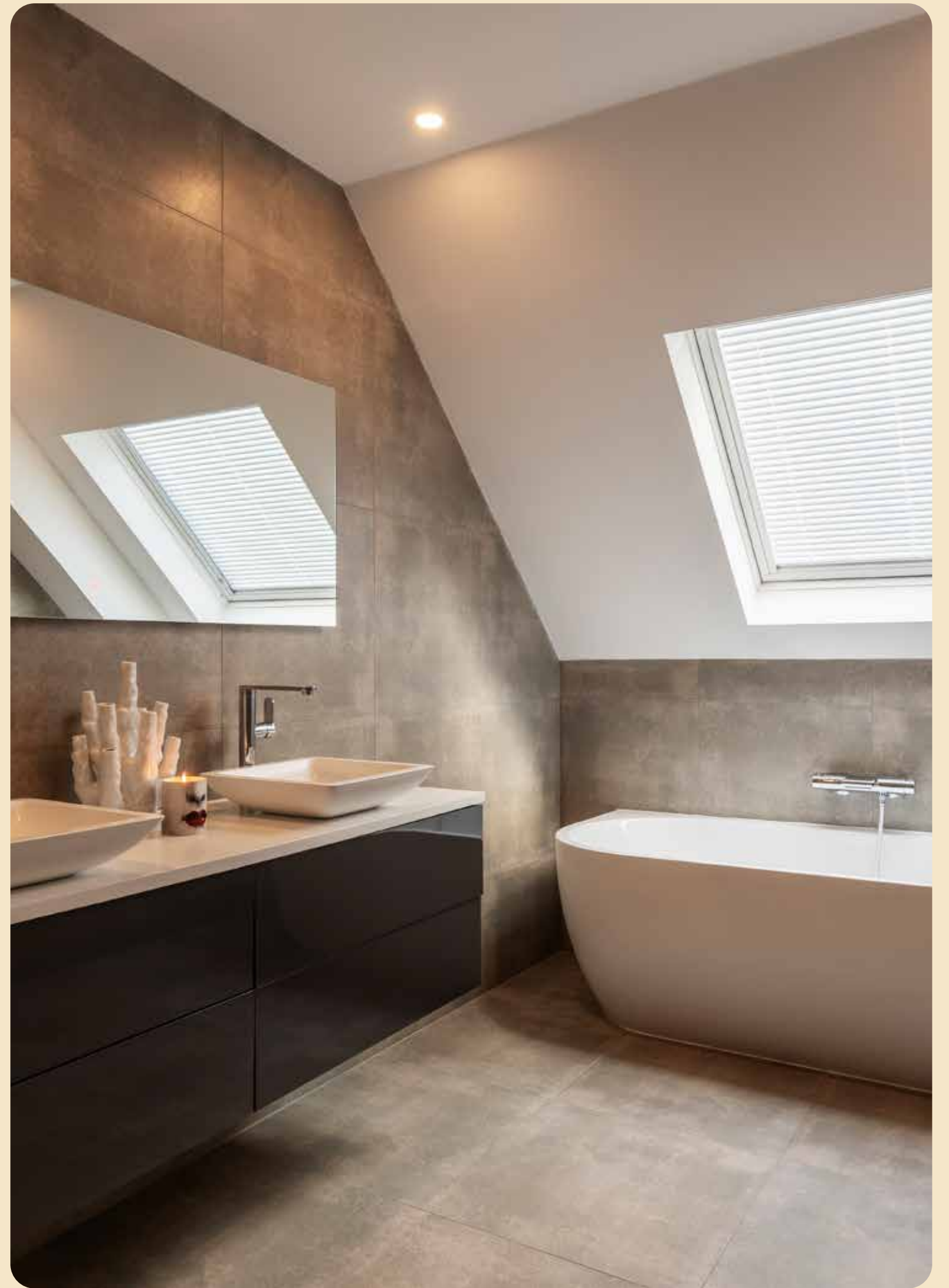
















Eenvoud in uitstraling,  
uitzonderlijk in uitvoering





**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857





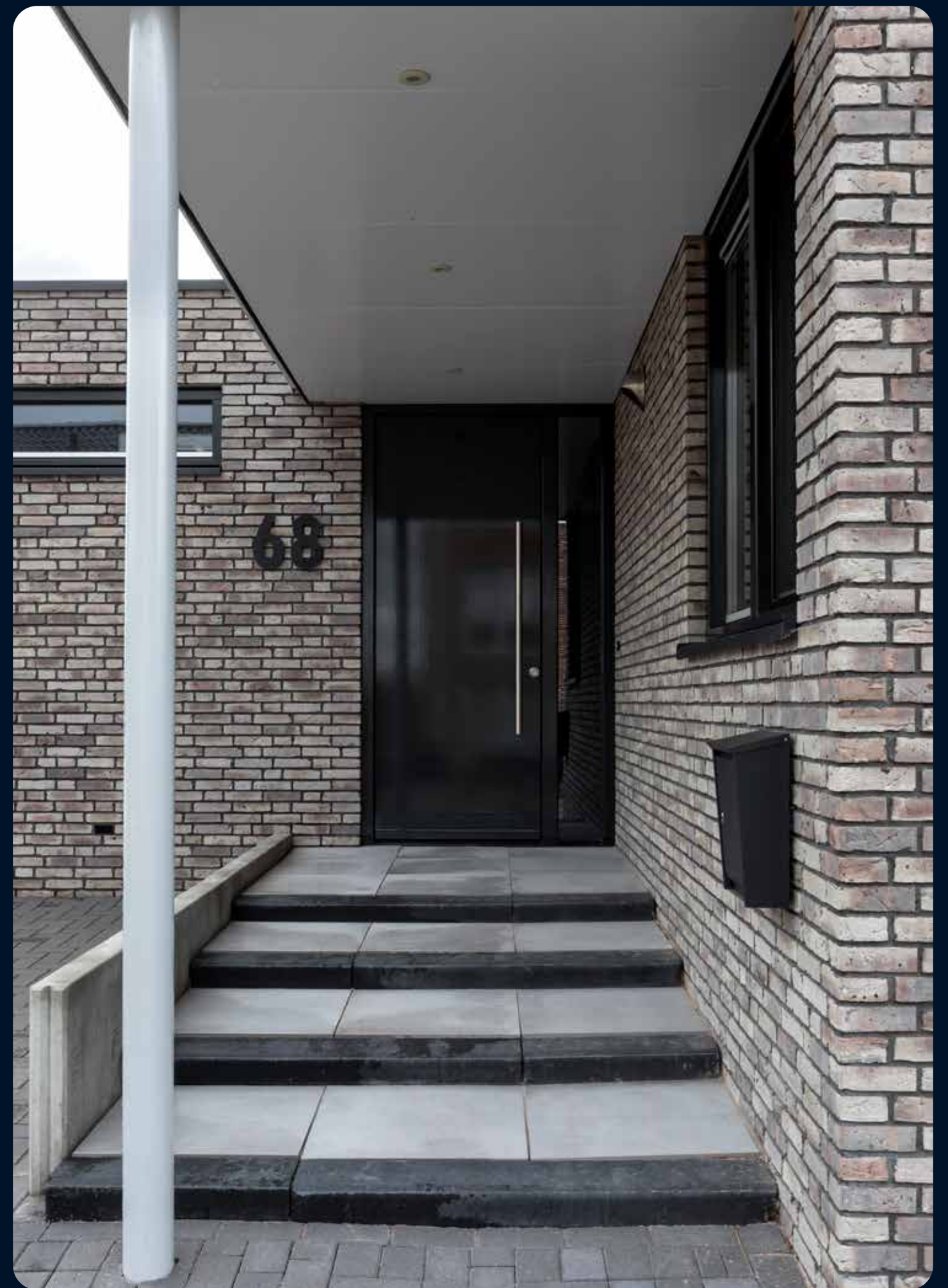
# Strakke overgangen in moderne villa Zeewolde

Half gestuct, half gemetseld. Deze bewoners wensten een strakke woning en kregen er één. Met extra aandacht voor perfecte overgangen. De sfeervolle loggia met glazen pui maakt het genieten compleet.

















# Compleet nieuw in traditionele stijl Zuiderwoude

Deze woning werd compleet nieuw gebouwd, met respect voor de traditionele, regionale bouwstijl. Karakteristieke luiken, kozijnen en meerdere afwerkingen van de buitenmuren. Compleet nieuw, alsof het er al decennia staat.









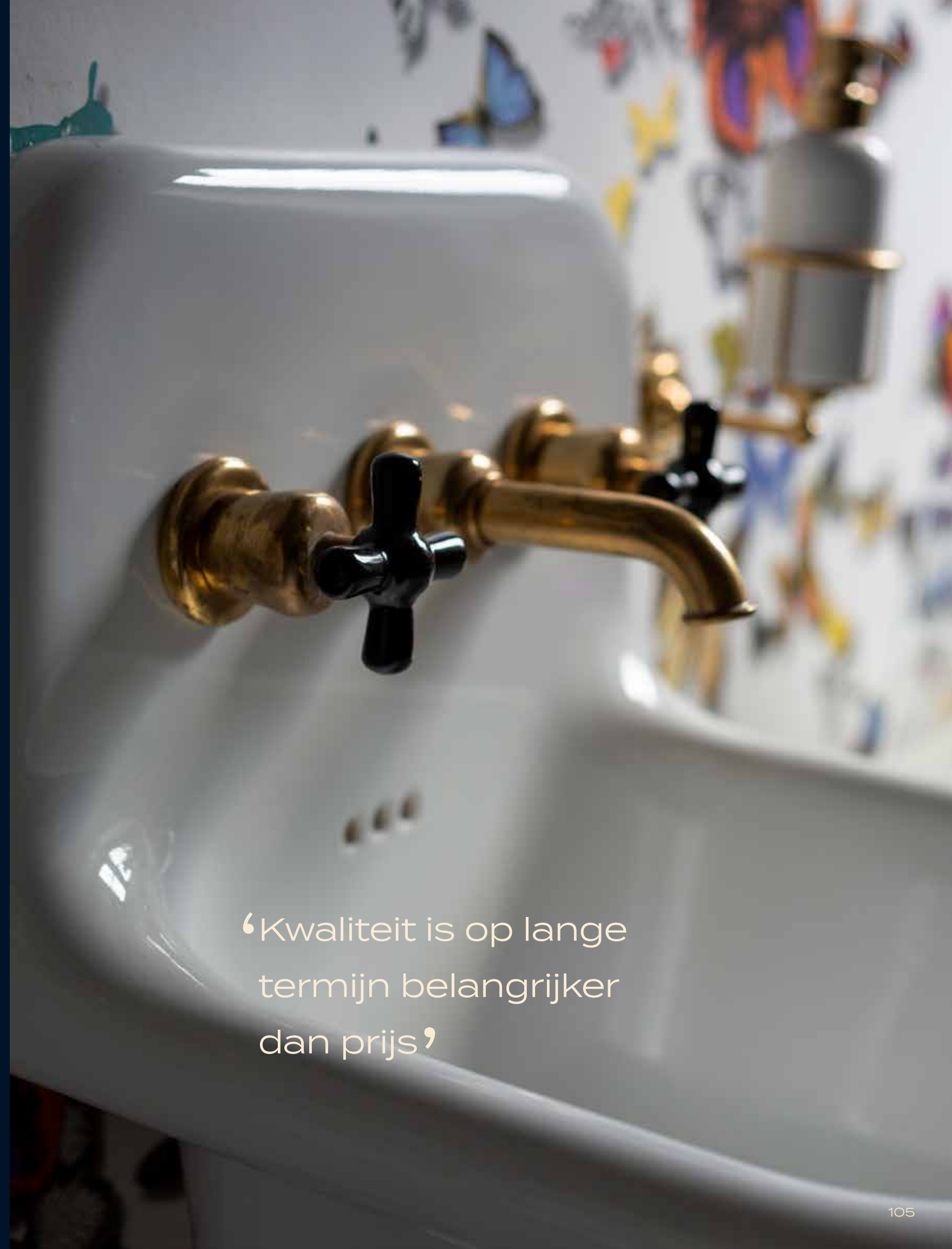
We krijgen regelmatig de vraag wie dit oude pand gerestaureerd heeft

— Bas Cornelisse, Zuiderwoude







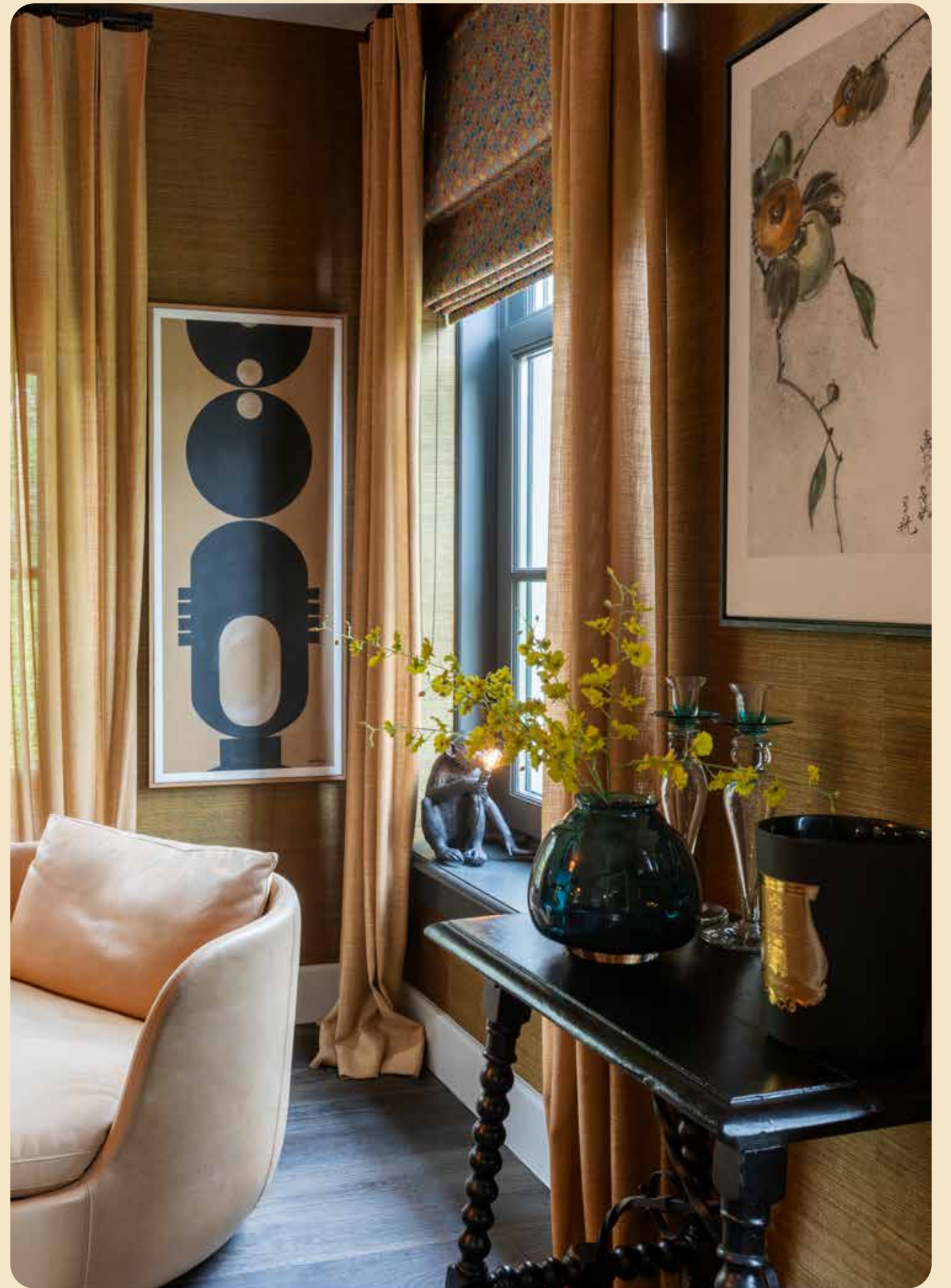


‘Kwaliteit is op lange termijn belangrijker dan prijs’













**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857





# Woning met veel details Zeewolde

Hoe langer je kijkt, hoe meer details je ziet aan deze woning in Zeewolde. Een mooi afgewerkt afdak, een ruim balkon en een op maat ontworpen trappenhuis. De gebruikte materialen zijn onderhoudsarm, naar wens van de bewoners.







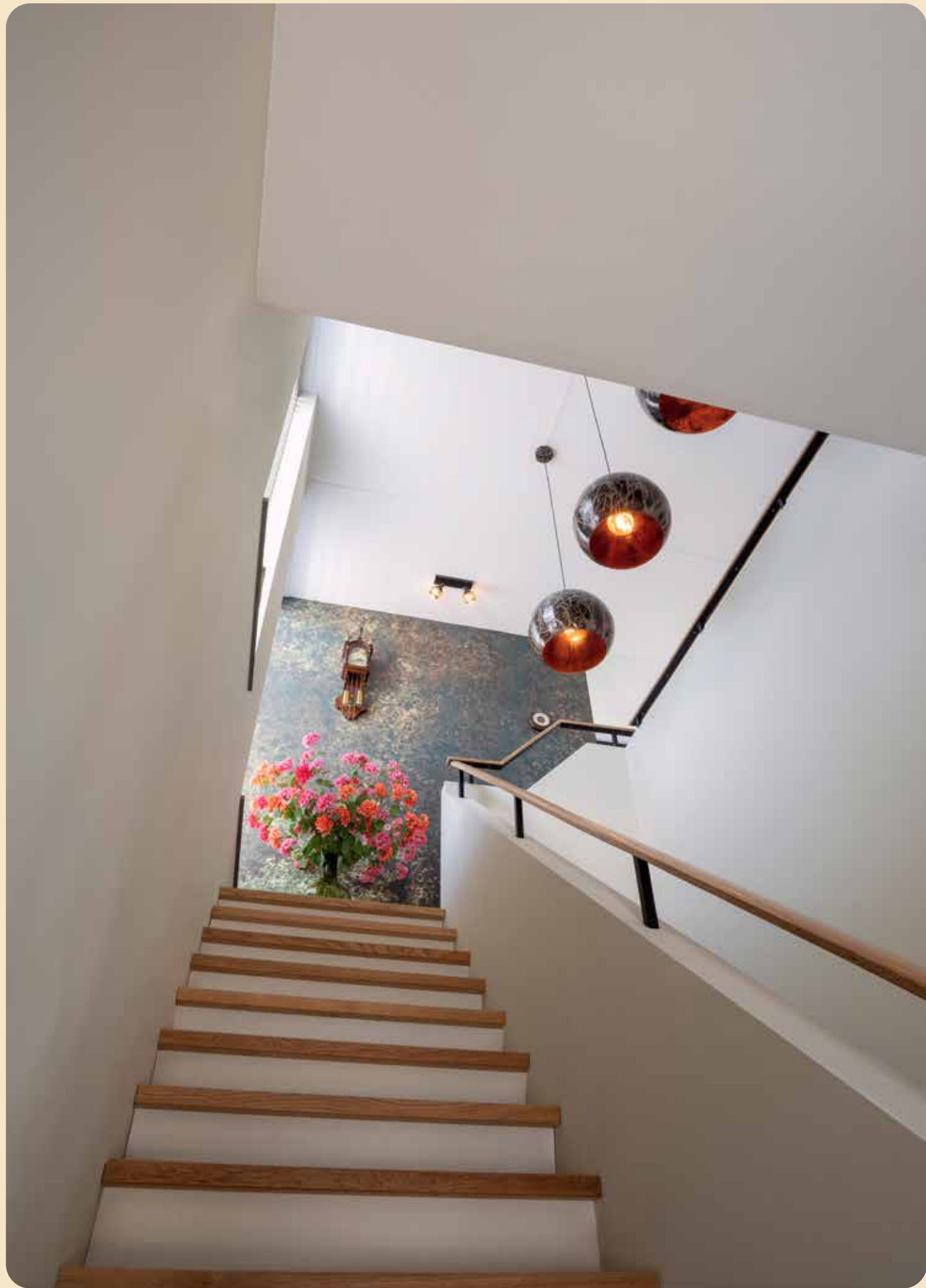


Mijn ontwerp moet in  
handen zijn van een partij  
die je begrijpt. Dat is Leda!

— Eric van der Woerd, Architect





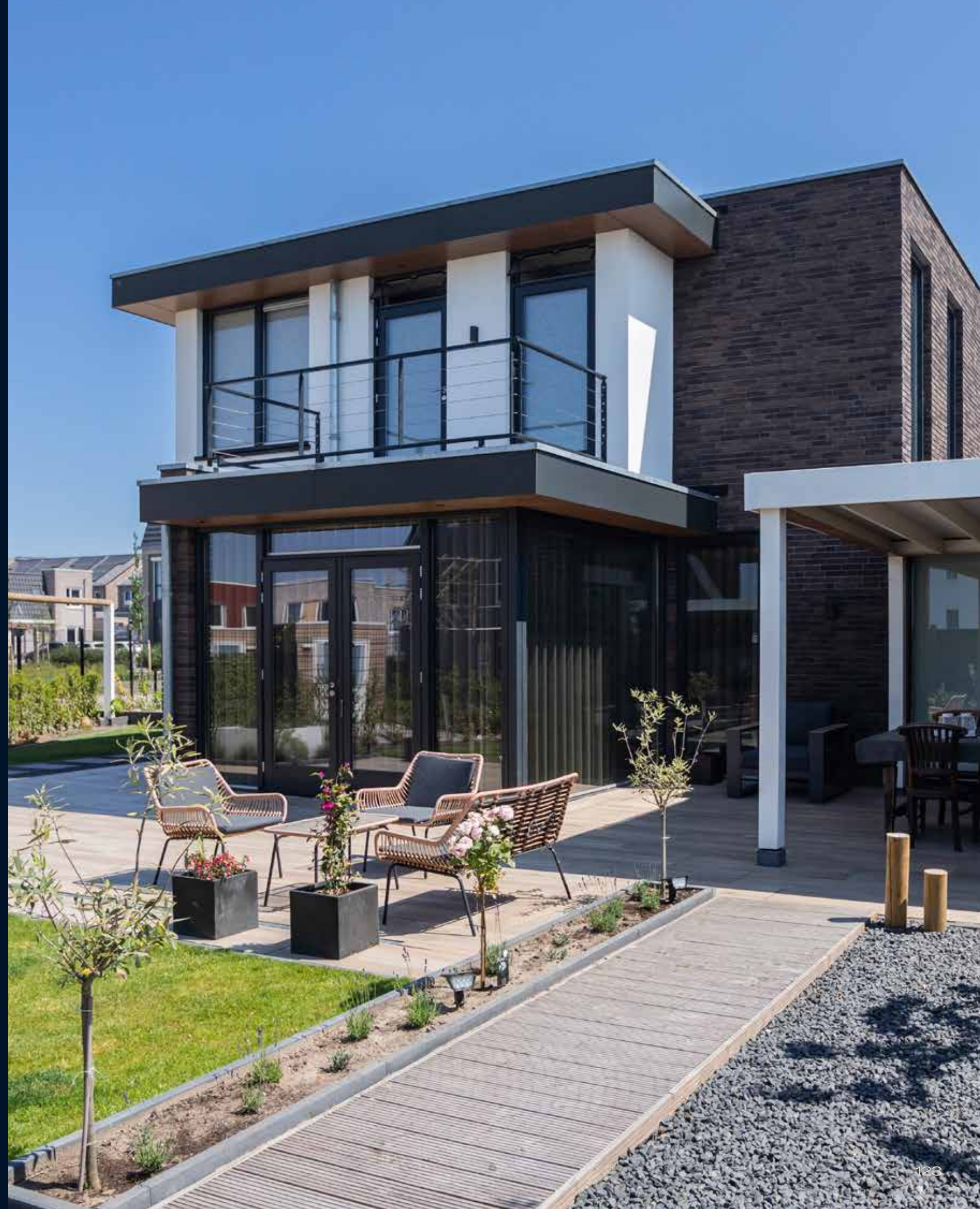






Met aandacht  
voor elk detail









# Verbouw en renovatie projecten

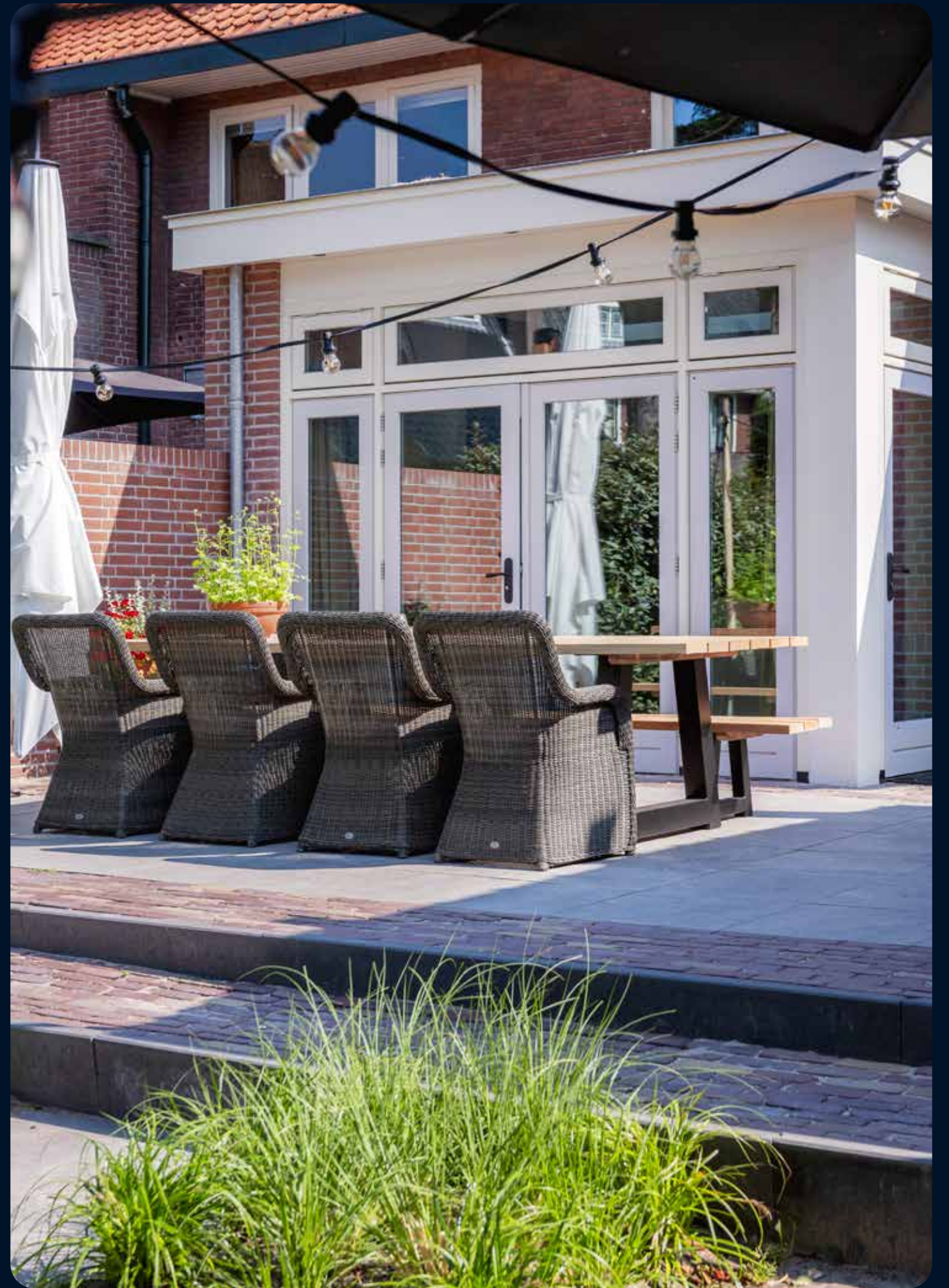




# Gerenoveerd volgens de jaren dertig Hilversum

Deze jarendertigwoning kreeg een complete make-over. De populaire bouwstijl uit dit decennium kent vele mooie elementen, die we in ere herstelden. Van de houten kozijnen met onderdorpel, tot het complete interieur.



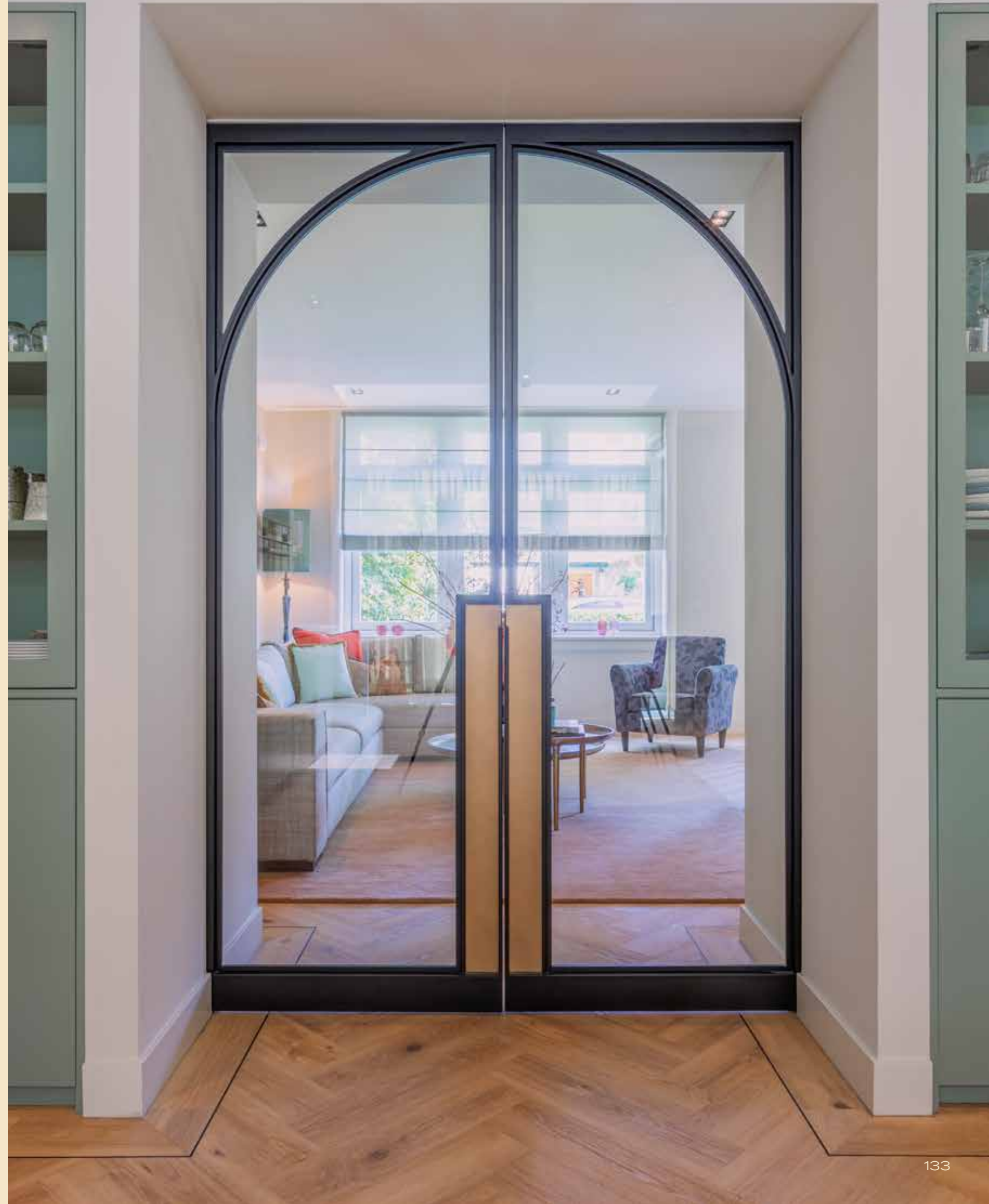






Samen van een  
huis naar thuis

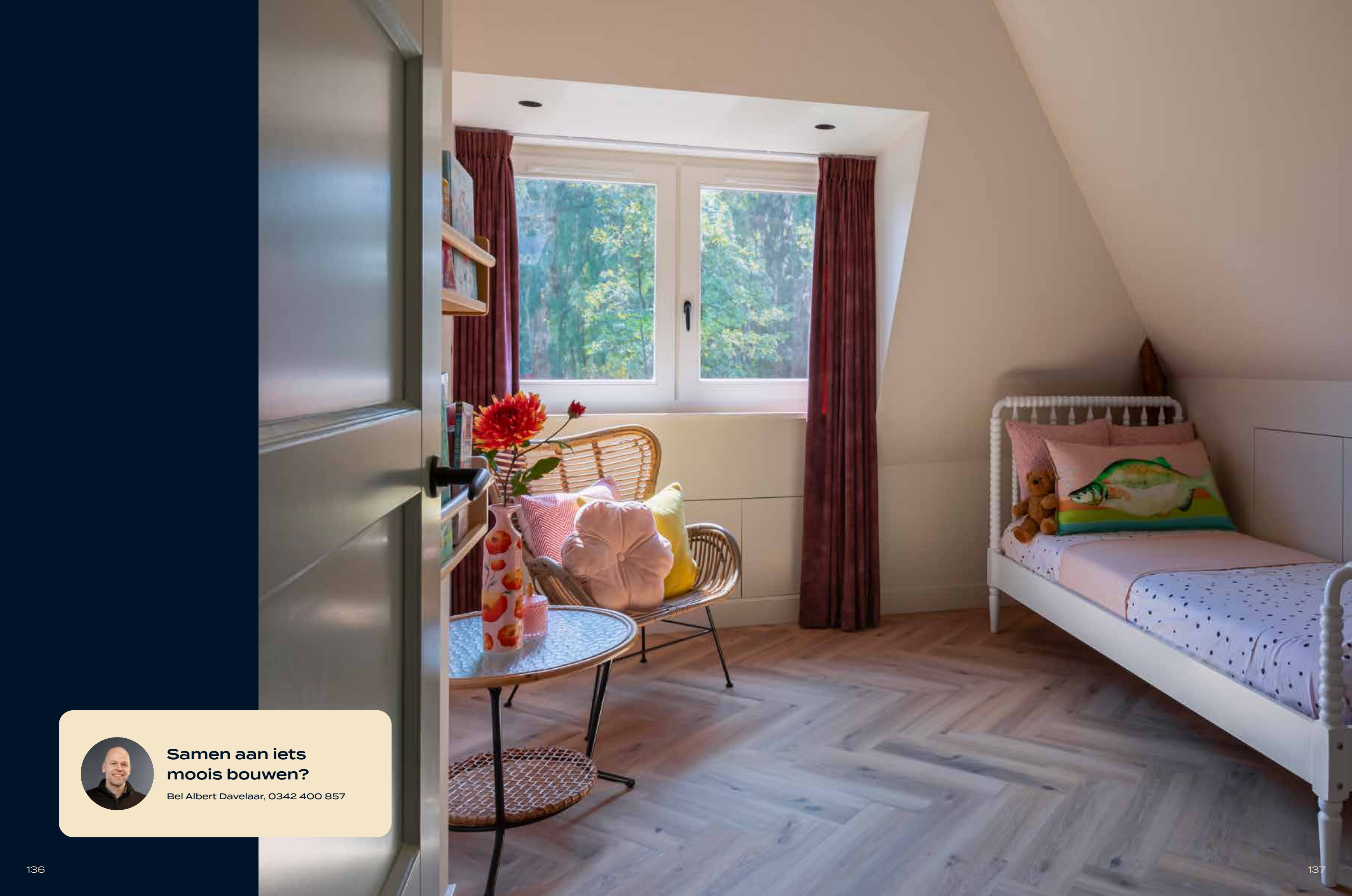












**Samen aan iets  
moois bouwen?**

Bel Albert Davelaar, 0342 400 857





# Bedrijfspand met grachtenallure Amsterdam

Wie binnenstapt in dit bedrijfspand, waant zich aan de Amsterdamse grachten. De warme kleuren op de nieuwe voorzetwanden, en de perfect uitgelichte ruimtes laten je vergeten dat je eigenlijk op een industrieterrein staat.





‘Alles hier  
ademt  
sfeer uit’









# Compleet opgeknapt buitenverblijf Kudelstaart

Dit buitenverblijf was toe aan een opknapbeurt. Zowel het interieur als exterieur kregen een frisse uitstraling en ook de kozijnen werden vernieuwd. Tegelijk zorgden we voor verduurzaming, zodat de woning weer jaren meekan.









Vakwerk door  
vakmensen





Leda blinkt uit in het strakke  
beheer van tijd en kosten en  
de goede communicatie

— Bart Lyppens, projectontwikkelaar











Onze kracht zit in het  
vertalen van jouw wensen



# Betrokken bouwers

